



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक जविप्रा/उपा./पी.आर.एन.(दक्षिण-प्रथम)/2021/डी-819 दिनांक.....05/10/2021
श्री मनीष सहारन पुत्र श्री बी.आर. सहारन,
21/81, एम.एल.ए. क्वाटर, कावेरी पथ,
मानसरोवर, जयपुर.

विषय:- 6-डी इंजिनियर्स कॉलोनी, मान्यावास के भूखण्ड संख्या सी-19 व सी-20 का पुर्नगठन करने बाबत।

प्रसंग:- आपका आवेदन पत्र क्रमांक 66917 दिनांक 15.09.2021

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि योजना 6-डी इंजिनियर्स कॉलोनी, मान्यावास के भूखण्ड संख्या सी-19 क्षेत्रफल 555.55 वर्गगज की लीजडीड दिनांक 21.09.2020 तथा भूखण्ड संख्या सी-20 क्षेत्रफल 439.06 वर्गगज की लीजडीड स्वयं आपके नाम जारी की गई थी। आप द्वारा उक्त दोनों भूखण्डों का पुर्नगठन पत्रावली में संलग्न पुर्नगठन प्लान के अनुसार किये जाने बाबत आवेदन प्रस्तुत किया है।

सन्दर्भित आवेदन पत्र के क्रम में आप द्वारा प्रस्तुत दस्तावेजों का परीक्षण किये जाने के पश्चात् 6-डी इंजिनियर्स कॉलोनी, मान्यावास के भूखण्ड संख्या सी-19-क्षेत्रफल 555.55 वर्गगज तथा भूखण्ड संख्या-सी-20 क्षेत्रफल 439.06 वर्गगज का पुर्नगठन कर पुर्नगठित भूखण्ड संख्या-सी-19&सी-20 क्षेत्रफल 994.61 वर्ग गज का स्थल मानचित्र जारी किये जाने का निर्णय लिया गया। पुर्नगठन उन्हीं नियमों एवं शर्तों पर आपको किया जाता है, जिन नियमों एवं शर्तों पर उक्त मूल भूखण्डों की लीजडीड पूर्व आपके नाम जारी की गयी थी।

उपरोक्त पुर्नगठन केवल प्राधिकरण द्वारा मानचित्र अनुमोदन करने एवं ऋण इत्यादि प्राप्त करने के लिए प्राधिकरण के रिकॉर्ड में इन्द्राज किया जाता है। जयपुर विकास प्राधिकरण सक्षम नियमों के अन्तर्गत निर्मित भूखण्डों के सेटबैक इत्यादि में किये गये अनाधिकृत निर्माण के लिए नियमानुसार कार्यवाही करने के लिए पूर्ण रूप से स्वतन्त्र होगा। पुर्नगठन की कार्यवाही से कोई वैधानिक अधिकार प्राप्त नहीं होंगे जो नियमों के अन्यथा हों तथा उक्त भूखण्ड के प्रति बकाया राशि आप स्वयं जमा करायेंगे।

संलग्न भूखण्ड संख्या-सी-19&सी-20 क्षेत्रफल 994.61 वर्ग गज का साईट प्लान

उपायुक्त जोन-पीआरएन (दक्षिण-प्रथम)

जविप्रा, जयपुर।

जयपुर विकास प्राधिकरण
जयपुर





जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

RECONSTITUTION

स्थान मानचित्र एवं आवासीय भूखण्ड संख्या- C-19 & C-20

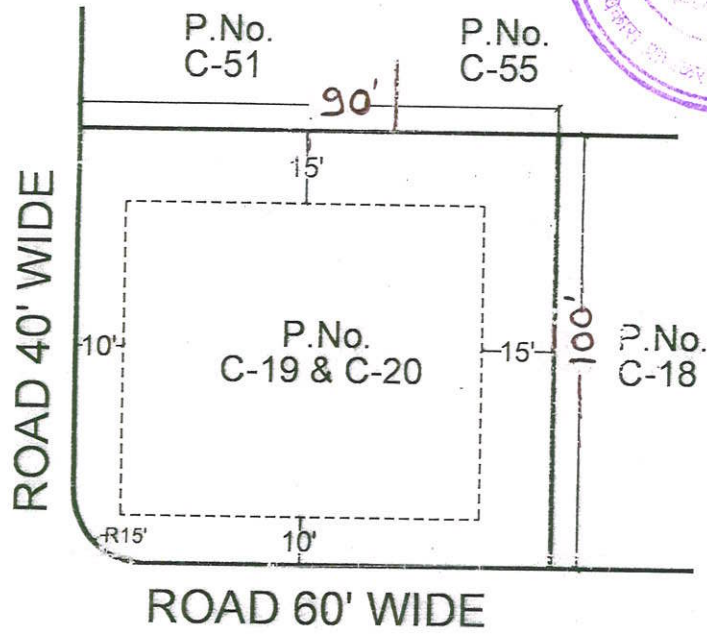
योजना का नाम - पृथ्वीराज नगर (मान्यावास)

सोसायटी - दी. शिवा कॉ-ऑपरेटिव हाउसिंग सोसायटी लि.

आवासीय ब्लॉक- 6-डी इंजिनियर्स कॉलोनी

भूखण्ड का क्षेत्रफल- 994.61 वर्गगज

स्केल : 1 इंच = 40 फीट



नोट- भवन निर्माण स्वीकृति एकीकृत भवन विनियम 2020 के अनुसार लागू होगी।

कनिष्ठ अभियंता
पी.आर.एन.(दक्षिण-1)

स.न.नि./सहा./उप नगर नियोजक
पी.आर.एन.(दक्षिण-1)

उपायुक्त
जो.पी.आर.एन.(दक्षिण-प्रथम)
जयपुर विकास प्राधिकरण
जयपुर