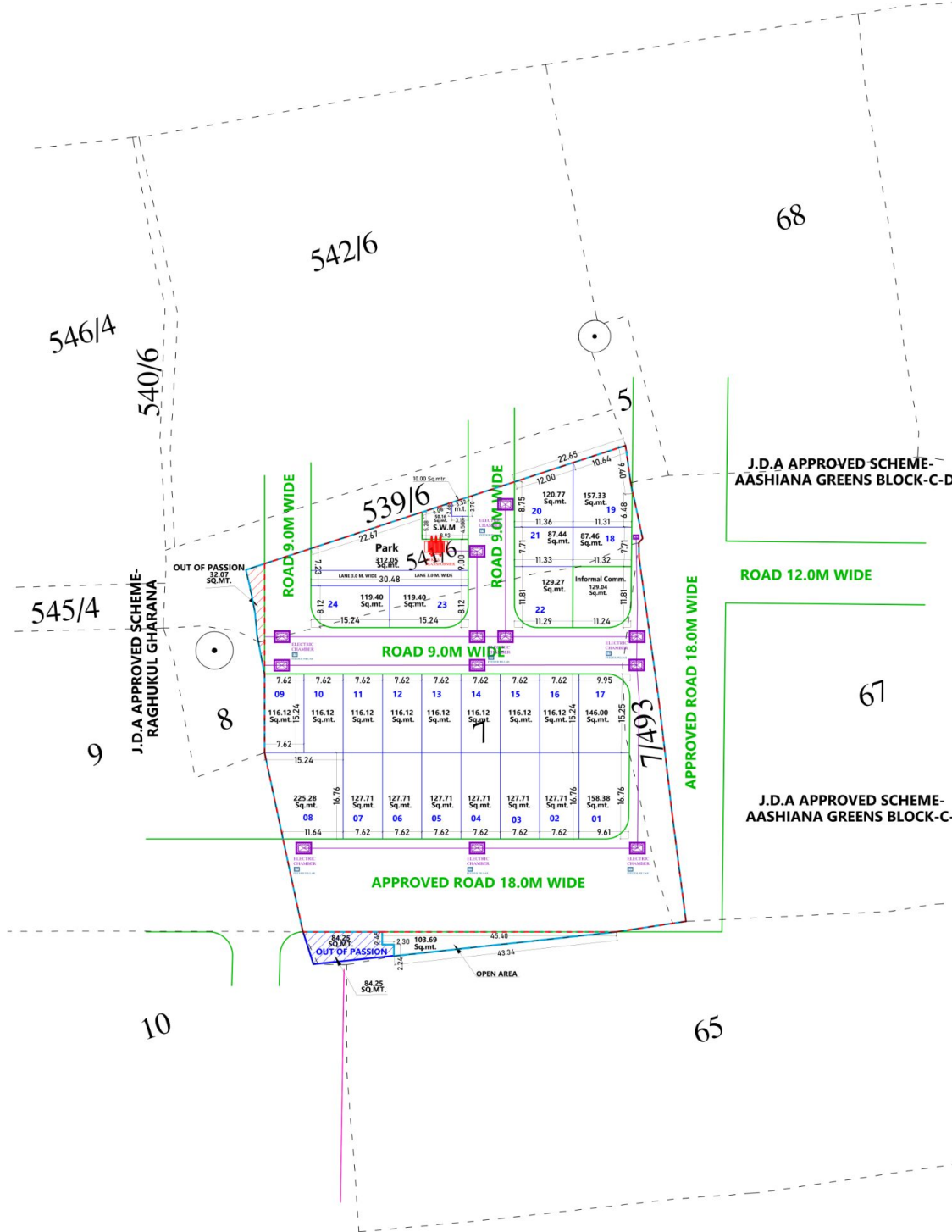


LAYOUT PLAN NAME OF SCHEME :- "SHRI DEVPURAM" OF KH.NO. 7, 7/493, 541/6 IN VILLAGE- KISHORPURA, TEHSIL- SANGANER, DIST.- JAIPUR



J.D.A.



Residential Scheme Area Analysis:-

S.no.	Land Use	Area (Sq. Yds.)	Percent
1	Residential	3046.07	48.90 %
2	Retail comm.	129.04	02.07 %
3	Park	312.05	05.00 %
4	S.w.m.+m.t.	60.16	00.97 %
5	Road	2682.67	43.06 %
Total 1 to 5		6229.99	100.00 %
Out of possession		116.32	
Open Area		103.69	
Jamabandi area		6450.00	

योजना की मौके जाँच, सर्वेक्षण एवं मास्टर विकास योजना 2025 व जोनल विकास योजना की सक्की, मू-उपयोग एवं क्षेत्रफल हस्तावि से संबंधित पूर्ण जाँच कर स्थिति योजना मानचित्र में अंकित की गई है।

ड्राइंग के डेटा सलाहकार
फर्म का नाम एवम् हस्ताक्षर

Note:-

DRIVING TITLE:-
EXTERNAL ELECTRIC CABLE PIPE ROUTE
WITH CHAMBER, TRANSFORMER PLANT



ELECTRIC CABLE
CHAMBER
FEEDER PILLAR FOR PLAT ELECTRIC
DISTANCE TOWNSHIP

110KV LV. SUBSTA
TRANSFORMER ON 2 POLE STRUCTURE
WITH TOWER

Consultant



Sulabh Technical Services Pvt. Ltd.
B-85/A, Ganesh Marg
Bapu Nagar, Jaipur-15
9416064188, 9829147939
Email:- stsp15@gmail.com
website:- stsjaipur.com

NAME OF SOCIETY >

NIJI KHATEDARI

NAME OF SCHEME >

SHRI DEVPURAM

ZONE NO. >

11

SCALE >

1"=50'

JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY JAIPUR

वीपीसी-एनपी की 388वीं बैठक दिनांक 11.03.2025 में रखा जाकर आवासीय योजना "श्री देवपुरम" का अनुमोदन किया गया है:-

- आवर्धित योजना में सम्मिलित सभी खस्तों की 90-ए का निर्णय दिनांक 02.08.2023 को पारित किया गया है।
- उक्त आवासीय योजना "श्री देवपुरम" की भूमि रा.भू.रा. अधिनियम की धारा 80ए की कार्यवाही प्राधिकृत अधिकारी द्वारा एवं खसरा चौमा प्रमाणीकरण तहसीलदार व पटवारी द्वारा किया गया है।
- आवर्धित योजना में पार्क व टोल कवर प्रबंधन हेतु भूमि आवर्धित रखी गयी है।
- उक्त आवासीय योजना मानचित्र टाउनशिप पॉलिटी-2010 के प्रकथनानुसार जारी किया गया है।
- उक्त आवासीय योजना मानचित्र पर पैरामीटर मैन विनियम-2020 के देय होने।
- उक्त आवासीय योजना का राजस्व रिपोर्ट अनुसार क्षेत्रफल को मौके पर उपलब्ध भूमि के क्षेत्रफल से मिलान करते हुए टाउनशिप पॉलिटी के प्रकथन अनुसार मानचित्र जारी किया गया है।
- आवर्धित विकास कार्य के एवज में 12.5 प्रतिशत क्षेत्रफल के निम्न भूखण्ड जमिया में रहन रखे जाते हैं:- भूखण्ड संख्या- 7, 19, 20 कुल भूखण्ड 3 क्षेत्रफल 405.81 वर्गमीटर रहन रखे गये हैं।

तहसीलदार
उपायुक्त
जोन-11

उप नगर निरीक्षक
जोन-11

जोन-11

वर्षिक नगर निरीक्षक,
बी.पी.सी. (एल.पी.)

अति. मुख्य नगर निरीक्षक,
बी.पी.सी. (एल.पी.)